



# BELANGENVERENIGING ZESGEHUCHTEN

Secretariaat : Rielsedijk 34 - 5663 PK Geldrop  
Telefoon : 040 - 2851520  
e-mail : [info@belangenverenigingzesgehuchten.nl](mailto:info@belangenverenigingzesgehuchten.nl)  
Internet : [www.belangenverenigingzesgehuchten.nl](http://www.belangenverenigingzesgehuchten.nl)  
Bankrekening : IBAN: NL41 INGB 0002 8944 41

---

Bezoek onze website: [www.belangenverenigingzesgehuchten.nl](http://www.belangenverenigingzesgehuchten.nl)

mei 2016

## **Voortgang project Jonkvrouw: veel verbeterd t.o.v. plan 2014**

Wooninc. heeft op 18 april het aangepaste plan Jonkvrouw gepresenteerd aan de gemeenteraad. Dit is het plan dat de basis moet worden voor een nieuw concept bestemmingsplan. De avond erna hebben de projectleider en de architect op onze uitnodiging het plan gepresenteerd aan 75 omwonenden.

Dit plan is in overleg met ons tot stand gekomen. In vergelijking met het plan uit 2014 hebben we veel verbeteringen bereikt. De bouwdelen tegenover de Losweg en de Baljuwstraat worden nu nog maar 2 etages hoog. Het centrale deel blijft zes hoog maar wordt smaller en ook het deel langs Tournooiveld rechts van het tunneltje blijft vijf hoog maar wordt smaller.

We vinden het jammer dat het centrale deel niet lager kon en ook kijken we uit naar de volledige veiligheidsstudies. Zoveel woningen voor deels niet zelfredzame mensen vlak langs het spoor en aan een hoofdgasleiding vraagt wel om een extra doordachte veiligheidsaanpak.

Het tunneltje wordt ingekort en zal daardoor prettiger en veiliger worden.

Door alle veranderingen is een transparanter geheel ontstaan en is er voor meer verschillende doelgroepen passende woonruimte. Er is meer parkeerruimte voorzien en er is aandacht voor de integratie met de huidige parkstructuur. De BZ roept leden met kennis van en interesse in de invulling van de groenvoorzieningen op om mee te draaien in een referentiegroep "groen". Aanmelden kan via onze email [info@belangenverenigingzesgehuchten.nl](mailto:info@belangenverenigingzesgehuchten.nl).

Tijdens de bijeenkomst gaven verscheidene bewoners aan dat zij verwachten dat het verkeer in de wijk zal toenemen. Berekeningen moeten hierover meer duidelijkheid gaan geven. We houden dit punt extra in de gaten tijdens het vervolgoverleg over de verdere uitwerkingen.

De presentatie is integraal in te zien op onze website.

## **Handige site biedt wegwijs bij keuze uit zonnepanelen**

Overweegt u zonnepanelen aan te schaffen? Dan is het raadzaam om eens een kijkje te nemen op [www.slimwonenplus.nl](http://www.slimwonenplus.nl); kies Geldrop-Mierlo. Daar vindt u onder meer een handige checklist die u helpt bij de leverancierskeuze en informatie over de subsidiemogelijkheden. Overigens geeft de informatie die we krijgen uit ons netwerk van de zonnepanelenbezitters 'zonneklaar' aan dat panelen met dunne-film techniek de traditionele siliciumpanelen wat opbrengst betreft verslaan.

### **BZ is het eens met rapport over doorstart zwembad de Smelen**

Is een doorstart van zwembad De Smelen een haalbare kaart? Op 21 maart discussieerde de gemeenteraad over die vraag. Dit aan de hand van de rapportage van het onderzoeksbureau Drijver en Partners, dat op verzoek van het college van B&W de haalbaarheid van een eigen zwemvoorziening in Geldrop heeft onderzocht. Dat onderzoek vloeide voort uit het vorig jaar door de gemeenteraad genomen besluit om geen subsidie meer te verstrekken, waarna de exploitant (Laco) het bad dreigde te sluiten.

De Belangenvereniging Zesgehuchten werkte met een projectgroep aan het onderzoek mee en deed daarnaast zelf onderzoek. Beide studies geven hetzelfde resultaat: de huidige wijze van financieren is voor Geldrop het voordeligst. De subsidiehoogte wijkt niet extreem af van die in andere gemeentes. Wel is het verstandig om andere 'kostendragers' te vinden, zodat de subsidie op termijn kan worden afgebouwd. In een (concept)plan van Laco wordt gerept over de mogelijke bouw van een zorghotel, zorgwoningen of andere vormen van sport- en spelaccommodaties.

De gemeenteraad gaf echter aan (vooralsnog) weinig vertrouwen te hebben in de exploitant. Alvorens zich te binden wil de raad in een besloten gesprek met Laco een meer gedetailleerd inzicht krijgen in de kosten en baten van de huidige exploitatie. De Belangenvereniging Zesgehuchten heeft bepleit dat de gemeenteraad zich verbindt aan de eindconclusies van het onderzoeksbureau. Volgens ons is een zwemvoorziening voor een gemeente als Geldrop en haar verenigingen van groot belang.

### **Jeugd Beekweide praat mee over nieuwe speeltoestellen**

Zoals u wellicht is opgevallen, doet het klim- en klautertoestel op de Beekweide al een poos geen dienst meer: het klimtouw was dermate versleten – lees: gevaarlijk – dat het van de paal is afgehaald. De gemeente is bereid nieuwe toestellen te plaatsen. Gedacht wordt aan de vandaag de dag erg populaire calisthenics-toestellen. Bij calisthenics gebruik je je eigen lichaamsgewicht om te winnen aan kracht, uithoudingsvermogen en gezondheid. Een groep kinderen uit de (omgeving) Beekweide heeft in een gesprek met de wethouder en een ambtenaar aangegeven welke speeltoestellen volgens hen goed passen. Binnenkort volgt een nieuwe afspraak om spijkers met koppen te slaan. De belangenvereniging zal hiervoor ook uitgenodigd worden.

### **Nieuw voorstel voor jubileumgeschenk BZ**

Komt het 'Rondje Geldrop', waar wij samen met IVN volop aan werken, uit de bus als het jubileumgeschenk van de BZ aan de bewoners van Zesgehuchten? Of wordt het toch iets anders? We zijn er nog niet helemaal uit. Zo kregen we onlangs van een bewoner het idee binnen om de straten in Genoehuis te voorzien van informatie over de betekenis van de diverse straatnamen. Graag uw mening (of idee/voorstel) via ons mailadres [info@belangenverenigingzesgehuchten.nl](mailto:info@belangenverenigingzesgehuchten.nl).

### **'Nextdoor' verbindt buurten, maar heeft wat aanpassing**

De voortschrijdende ICT (informatie- en communicatietechnologie) heeft recent geleid tot een nieuw initiatief om buurtbewoners met elkaar te verbinden. We doelen op 'Nextdoor', een communicatiesysteem dat het mogelijk maakt om als buurt met elkaar in contact te treden en tal van buurtzaken uit te wisselen. De Belangenvereniging Zesgehuchten heeft dit systeem besproken en ziet er zeker kansen voor. Wel is het zaak dat Zesgehuchten als één geheel in dit systeem wordt opgenomen en niet, zoals nu het geval is, dat Genoehuis als aparte wijk wordt gezien. Versnippering leidt tot verwijdering en dat vinden wij geen goede zaak. Voorts moeten er goede inrichtingsafspraken worden gemaakt, waarbij commerciële en politieke activiteiten wellicht achterwege gelaten moeten worden. Inmiddels zijn zo'n 250 buurtbewoners lid van dit communicatiesysteem en ontstaan er leuke initiatieven. Lid worden of een kijkje nemen kan op: <https://nextdoor.nl>.

### **Voorlichtingsavond sanering vervuiling Papenvoort 58/62**

De vervuiling van Papenvoort (nr. 58/62) richting Eindhovenseweg wordt gesaneerd. Zoals het er nu naar uitziet wordt er eind augustus of begin september mee begonnen. Op woensdag 1 juni a.s. wordt om 19.00 uur in de St. Jozefschool, Papenvoort 10 een vervolgbijeenkomst gehouden. De provincie Noord-Brabant en Royal HaskoningDHV lichten de aanpak van de sanering van de vervuilde grond – en de gevolgen voor de aanwonenden – toe, dit als vervolg op de bijeenkomst van 17 september 2014. Wilt u de infoavond bijwonen? Dan graag een aanmelding naar: [secretariaat-RUI@infrastructure-transport.royalhaskoning.com](mailto:secretariaat-RUI@infrastructure-transport.royalhaskoning.com).

### **Geldrop-Mierlo zet WhatsApp in voor betere buurtpreventie**

De Belangenvereniging Zesgehuchten heeft er bij de gemeente voor gepleit WhatsApp in te zetten als (extra) instrument voor betere buurtpreventie. Op veel plaatsen in ons land wordt die digitale berichtendienst al succesvol ingezet om als buurt verdachte omstandigheden met elkaar uit te wisselen. Wij hebben de gemeente verzocht de inrichting van WhatsApp-kringen te faciliteren. Dit verzoek is inmiddels gehonoreerd. De WhatsApp-borden zijn besteld en een digitale flyer wordt ontworpen. Heeft u interesse om een dergelijk netwerkje op te zetten? Dan kunt u zich wenden tot de 'gebiedsregisseurs'. Dat zijn voor Zesgehuchten: Karen Denton ([k.denton@geldrop-mierlo.nl](mailto:k.denton@geldrop-mierlo.nl)) en Adri Matheussen ([a.matheussen@geldrop-mierlo.nl](mailto:a.matheussen@geldrop-mierlo.nl)). Op de website <http://wabbp.nl/> is meer informatie te vinden.

### **Mail ons met tips of vragen**

Mail naar ons e-mailadres [info@belangenverenigingzesgehuchten.nl](mailto:info@belangenverenigingzesgehuchten.nl) en/of bezoek onze website [www.belangenverenigingzesgehuchten.nl](http://www.belangenverenigingzesgehuchten.nl).  
U krijgt altijd een reactie!

### **Bomenperikelen: wat gemeente daarvan vindt en er (niet) aan doet**

De afgelopen tijd kreeg de BZ diverse meldingen binnen over de overlast door bomen en struiken in de wijk Bronzenwei. Op een deel van die meldingen reageerde de gemeente als volgt:

In de Bronzenwei zijn vanwege de reconstructie van de groenstroken de overlast gevende berkenbomen verwijderd. Deze bomen werden bij de bouw van de Bronzenwei geplant om de wijk snel een groen aanzien te geven. Feitelijk hoort dit type boom niet in een woonwijk thuis. Over de kap en herplant is afgelopen zomer overleg gevoerd met de aanwonenden. De reconstructie van de groenstroken is inmiddels begonnen en wordt gefaseerd uitgevoerd.

Wat betreft klachten over bomen in zijn algemeenheid: in 2014 heeft de gemeenteraad de 'bomenverordening' vastgesteld. Aan de daarin genoemde uitgangspunten conformeert de gemeente zich. Deze bomenverordening kunt u vinden via de link op onze website [www.belangenverenigingzesgehuchten.nl](http://www.belangenverenigingzesgehuchten.nl).

Voor de volledigheid: op [www.bomenrecht.nl](http://www.bomenrecht.nl) worden juridische aspecten omtrent overlast van bomen uit de doeken gedaan.

We komen nog terug op overige ontvangen klachten over overlast door bomen.

### **BZ gaat digitaal**

Stap voor stap gaan we meer gebruik maken van digitale technieken om u sneller te informeren en nieuwe interactieve functies aan te bieden.

De afgelopen weken hebben we al succesvol proefgedraaid met het via internet boeken van toegang tot een informatieavond over de Jonkvrouw voor direct omwonenden. De komende maanden komen we met een nieuw ontworpen website, en komt er een mogelijkheid tot elektronisch lid worden en betalen van contributie.

Ook willen we onze leden de mogelijkheid geven het informatiebulletin voortaan per mail te ontvangen. We kunnen u dan sneller informeren en we sparen het milieu door vermindering van papier en drukwerk. De mogelijkheid het infobulletin in de brievenbus te ontvangen blijft ook bestaan.

We willen u vragen uw communicatie-voorkeur op te geven via onze website [www.belangenverenigingzesgehuchten.nl](http://www.belangenverenigingzesgehuchten.nl) en dan: 'Communicatie voorkeur opgeven voor leden'.

### **Vergaderdata**

De eerstvolgende vergaderingen zijn de navolgende (alle op dinsdag):

Bestuur: 31 mei en 28 juni, aanvang 20.00 uur.

Commissie verkeer: 14 juni, aanvang 20.00 uur.

Commissie algemene zaken: 21 juni, aanvang 19.30 uur.

Commissie milieu: 21 juni, aanvang 20.30 uur.

De vergaderingen worden gehouden in het verenigingslokaal aan het Tournooiveld 10 (ingang Rederijkerstraat). U bent altijd welkom een vergadering bij te wonen.